

EASTRATEGIES®

NEWSLETTER HEBDO · TENDANCES BUSINESS FRANCE-ROUMANIE

Semaine du 17 au 21 août 2026

FR

Tendances de la semaine

Le BTP roumain s'envole de 18,3 %, l'État sabre l'accise sur le gazole, et STRABAG entre sur le marché des services techniques

MARCHÉ · REPRÉSENTATIONS NOVASTEA · À LA UNE : LA ROUMANIE CONSTRUIT PLUS QU'ELLE NE PRODUIT

LE MOT DE LA RÉDACTION

Cinq jours, quatre annonces, et un pays qui ne va pas du tout dans la direction que suggèrent les gros titres sur la récession.

Le secteur de la construction a bondi de 18,3 % sur un an au deuxième trimestre, porté par les projets neufs et le génie civil. Le ministère des Finances a taillé de 20 % l'accise sur le gazole jusqu'au 31 août pour contenir des prix à la pompe au plus haut historique. Le réseau électrique a dû rappeler une tranche à charbon pour compenser l'arrêt de Cernavodă. Et STRABAG a annoncé son entrée sur le marché roumain des services techniques aux bâtiments.

Mis bout à bout, ces signaux racontent une chose : la Roumanie continue de se construire, même quand elle produit moins.

Pour un dirigeant français, c'est une distinction qui change tout — parce qu'elle désigne précisément où se trouve la demande cette année, et où elle ne se trouve pas.

Ma lecture : regardez le chantier, pas la conjoncture.

Marc Pascal Huot · Président Novastea/Eastrategies® · marc.huot@novastea.fr

1 · Tendances marché

CONSTRUCTION

Le BTP progresse de 18,3 % sur un an au deuxième trimestre

Les volumes de travaux de construction ont bondi de 18,3 % sur un an au T2 2026, après déjà +7,7 % au premier trimestre. Le moteur, ce sont les projets neufs : +22,3 % sur un an en avril-mai, à un niveau supérieur d'environ 50 % à la moyenne de 2021. Le génie civil poursuit sa progression et se situe désormais quelque 80 % au-dessus de cette même référence.

Concrètement : c'est aujourd'hui le principal foyer de demande solvable du pays. Si vous vendez des matériaux, de l'outillage, des équipements techniques ou de l'enveloppe de bâtiment, votre marché roumain est là — pas dans l'industrie manufacturière.

Sources : INS ; Romania Insider, 21 août 2026.

CARBURANTS

Accise sur le gazole réduite de 20 % jusqu'au 31 août

Face à une remontée marquée des cotations internationales et à des prix à la pompe au plus haut historique, le ministère des Finances a instauré une réduction temporaire de 20 % de l'accise sur le gazole standard, applicable du 16 au 31 août 2026. Les transporteurs soulignent que le baril reste pourtant sous ses pics récents, et alertent sur la perte de compétitivité de l'économie.

Concrètement : la mesure est courte et rien ne dit qu'elle sera prolongée. Si vous négociez en ce moment des tarifs de transport routier ou un contrat logistique en Roumanie, ne figez pas un prix sur la base de la fenêtre d'août — exigez une clause d'indexation gazole explicite.

Sources : Ministère roumain des Finances ; Radio Romania International, 20 août 2026.

ÉNERGIE

Cernavodă à l'arrêt, le charbon rappelé en renfort

La tranche 2 de la centrale nucléaire de Cernavodă a été mise à l'arrêt contrôlé, l'étiage exceptionnel du Danube ne permettant plus un refroidissement suffisant. Le ministère de l'Énergie a fait sortir de réserve la tranche 4 de la centrale à charbon de Rovinari, raccordée au réseau le 18 août : environ 300 MW réinjectés. Le système dispose par ailleurs de près de 4 000 MW de capacité d'interconnexion transfrontalière.

Concrètement : pas de rupture d'approvisionnement à craindre, mais un risque de tension sur les prix spot en fin d'été. Si vous êtes énérgo-intensif, vérifiez maintenant les clauses d'indexation de votre contrat de fourniture pour l'hiver.

Sources : Ministère roumain de l'Énergie ; Radio Romania International, 18-19 août 2026.

MOUVEMENT SECTORIEL

STRABAG entre sur le marché roumain des services techniques

STRABAG Property and Facility Services a annoncé le rachat de 100 % de Brenneka Install et Samivo Instal, deux sociétés du groupe Brenneka basées à Bacău avec un bureau opérationnel à Bucarest, pour un chiffre d'affaires cumulé d'environ 25,5 millions d'euros en 2025. C'est la troisième acquisition du groupe autrichien en Roumanie cette année ; la transaction devrait être finalisée d'ici fin 2026, sous réserve des autorisations.

Concrètement : le facility management et les installations techniques roumaines se consolident autour d'acteurs paneuropéens. Si vous cherchez un partenaire d'exploitation pour un site en Roumanie, l'offre se professionnalise vite — mais vos fenêtres de négociation avec les indépendants locaux se referment tout aussi vite.

Sources : STRABAG PFS ; The Diplomat Bucharest et Romania Insider, 19-20 août 2026.

AGENDA DES SALONS ROUMAINS

- **CONSTRUCT-AMBIENT EXPO, ROMTHERM, BIFE-SIM** — Romexpo, Bucarest, **17 au 22 septembre 2026**. Construction, second œuvre, installations thermiques et climatisation. C'est le rendez-vous cohérent avec la dynamique BTP décrite ci-dessus.
- **TRANSLOGISTICA** — Romexpo, Bucarest, **8 au 10 octobre 2026**. Transport, logistique, supply chain. Utile si vous structurez un flux France-Roumanie ou cherchez un prestataire local.
- **INDAGRA & INDAGRA FOOD** — Romexpo, Bucarest, **28 octobre au 1er novembre 2026**. Le rendez-vous B2B de référence pour l'agroéquipement et l'agroalimentaire. Les inscriptions exposants sont ouvertes : un emplacement utile se réserve maintenant.
- **Club France Roumanie** — le réseau d'affaires franco-roumain de l'écosystème Eastrategies®. Rencontres, mise en relation directe, retours d'expérience de dirigeants déjà implantés.

2 · Nos marques représentées & marchés recherchés

Novastea intervient comme **agent mandaté** et fait le pont entre l'Ouest et l'Europe centrale et orientale, dans les deux sens.

EXPORT VERS LA CEE

Talia Plast (TALIApplast®)

Outillage et équipements pour le bâtiment.
Recherche distributeurs et revendeurs spécialisés en Europe centrale et orientale.

CBM — éclairage LED

Solutions d'éclairage LED professionnelles.
Recherche installateurs, intégrateurs et distributeurs sur la zone CEE.

SOURCING DEPUIS LA ROUMANIE (BUZĂU) VERS LA FRANCE ET LA BELGIQUE

Rotec — équipements technologiques

Conception et fabrication d'équipements technologiques sur cahier des charges. Capacité disponible pour donneurs d'ordres français et belges.

Polar — panneaux sandwich

Environ 1,5 million de m²/an. Certifications ISO 9001 et SR EN 1090. Bardage et couverture pour bâtiments industriels et agricoles.

RECHERCHES DE LA SEMAINE

- Distributeurs outillage bâtiment en Pologne, Hongrie et République tchèque — la dynamique BTP roumaine se retrouve chez plusieurs voisins.
- Installateurs et intégrateurs éclairage LED tertiaire en Roumanie et Bulgarie.
- Donneurs d'ordres français en chaudronnerie et ensembles mécano-soudés cherchant une capacité de repli en CEE.
- Acheteurs France/Belgique en panneaux sandwich pour projets industriels et logistiques 2027.

Une de ces recherches vous concerne ? **Répondez directement à cet email.**

3 · À la une

La Roumanie construit plus qu'elle ne produit — et c'est une fenêtre d'implantation

Mettez les chiffres de la semaine côte à côte et une anomalie saute aux yeux. D'un côté, le BTP progresse de **18,3 %** sur un an au deuxième trimestre, avec des travaux neufs en hausse de 22,3 % et un génie civil environ 80 % au-dessus de son niveau de 2021. De l'autre, l'industrie manufacturière recule. Le pays bâtit à un rythme soutenu pendant que ses usines tournent au ralenti.

Le marché immobilier industriel confirme et explique. Selon Colliers, **près de 30 %** de la demande locative logistique du premier semestre 2026 émane de l'industrie manufacturière, contre environ la moitié un an plus tôt. Les promoteurs ont relancé des projets en blanc, sans locataire signé. Un entrepôt bien situé de 5 000 m² en zone de Bucarest se loue **4,5 à 5 €/m²/mois** sur cinq à sept ans. Et l'arrivée de STRABAG sur les services techniques aux bâtiments confirme que l'écosystème d'exploitation se structure autour de standards ouest-européens.

Ce qui recule, c'est la production installée, exposée à la faiblesse de la demande européenne. Ce qui progresse, ce sont les mètres carrés que l'on construit et que l'on loue pour les lignes de demain. Les deux courbes se croisent — et c'est exactement ce croisement qui crée l'opportunité.

Sources : INS et Romania Insider (21 août 2026) ; Colliers Romania (19 août 2026) ; STRABAG PFS (20 août 2026) ; Radio Romania International (20 août 2026).

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- **Si vous vendez au bâtiment** — matériaux, enveloppe, outillage, installations techniques, éclairage : c'est le foyer de demande le plus solide du pays cette année. Les salons de septembre à Romexpo sont le point d'entrée logique.
- **Si vous envisagez une implantation légère** : le retour des projets en blanc signifie que vous pouvez trouver du disponible sans attendre dix-huit mois de construction, à des loyers encore lisibles. Regardez aussi au-delà de Bucarest, Timișoara et Cluj : les écarts de disponibilité de main-d'œuvre pèsent aujourd'hui plus lourd que le loyer au mètre carré.
- **Une réserve, et elle est sérieuse** : le BTP roumain reste très dépendant de l'investissement public, or le déficit 2026 est attendu autour de 6 % du PIB et la dette publique dépasse 60 %, sous procédure de déficit excessif. Sécurisez vos délais de paiement, exigez des garanties, et ne bâtissez pas un plan de charge sur la seule commande publique.
- **Avant d'investir, testez** : sous-traiter chez un industriel roumain en sous-charge vous donne accès à la même compétitivité sans immobiliser de capital.

Un projet en Roumanie ? Parlons-en 30 minutes.

PRENDRE RDV

EASTRATEGIES.FR

◆ VERSIUNEA ÎN LIMBA ROMÂNĂ ◆

EASTRATEGIES®

NEWSLETTER SĂPTĂMÂNAL · TENDINȚE BUSINESS FRANȚA-ROMÂNIA

Săptămâna 17-21 august 2026

Tendențele săptămânii

Construcțiile urcă cu 18,3 %, statul taie acciza la motorină, iar STRABAG intră pe piața serviciilor tehnice

PIAȚĂ · REPREZENTĂRI NOVASTEA · ÎN PRIM-PLAN: ROMÂNIA CONSTRUIEȘTE MAI MULT DECÂT PRODUCE

CUVÂNTUL REDACȚIEI

Cinci zile, patru anunțuri și o țară care nu merge deloc în direcția sugerată de titlurile despre recesiune.

Sectorul construcțiilor a crescut cu 18,3 % anual în trimestrul al doilea, susținut de lucrările noi și de construcțiile ingineresti. Ministerul Finanțelor a redus cu 20 % acciza la motorină până la 31 august, pentru a tempera prețuri la pompă aflate la maxime istorice. Sistemul energetic a rechemat un grup pe cărbune pentru a compensa oprirea de la Cernavodă. Iar STRABAG și-a anunțat intrarea pe piața românească a serviciilor tehnice pentru clădiri.

Puse cap la cap, aceste semnale spun un singur lucru: România continuă să se construiască, chiar și atunci când produce mai puțin.

Pentru un antreprenor francez, distincția schimbă totul — pentru că arată exact unde se află cererea anul acesta și unde nu se află.

Concluzia mea: uitați-vă la șantier, nu la conjunctură.

Marc Pascal Huot · Președinte Novastea/Eastrategies® · marc.huot@novastea.fr

1 · Tendințe de piață

CONSTRUCȚII

Construcțiile cresc cu 18,3 % anual în trimestrul al doilea

Volumul lucrărilor de construcții a urcat cu 18,3 % față de anul trecut în T2 2026, după o creștere de 7,7 % în primul trimestru. Motorul îl reprezintă lucrările noi: +22,3 % anual în aprilie-mai, la un nivel cu circa 50 % peste media anului 2021. Construcțiile ingineresti își continuă avansul și se situează acum cu aproximativ 80 % peste aceeași referință.

Concret: acesta este astăzi principalul focar de cerere solvabilă din țară. Dacă vindeți materiale, scule, echipamente tehnice sau soluții de anvelopantă, piața dumneavoastră românească este aici — nu în industria prelucrătoare.

Surse: INS; Romania Insider, 21 august 2026.

CARBURANȚI

Acciza la motorină, redusă cu 20 % până la 31 august

În contextul creșterii marcate a cotațiilor internaționale și al unor prețuri la pompă aflate la maxime istorice, Ministerul Finanțelor a introdus o reducere temporară de 20 % a accizei la motorina standard, aplicabilă între 16 și 31 august 2026. Transportatorii subliniază că barilul rămâne totuși sub vârfurile recente și avertizează asupra pierderii de competitivitate a economiei.

Concret: măsura este scurtă și nimic nu garantează prelungirea ei. Dacă negociați acum tarife de transport rutier sau un contract logistic în România, nu fixați un preț pornind de la fereastra lunii august — cereți o clauză explicită de indexare la motorină.

Surse: Ministerul Finanțelor; Radio Romania International, 20 august 2026.

ENERGIE

Cernavodă oprită, cărbunele chemat în sprijin

Unitatea 2 a centralei nucleare de la Cernavodă a fost oprită controlat, nivelul excepțional de scăzut al Dunării nemaipermițând răcirea corespunzătoare. Ministerul Energiei a scos din rezervă grupul 4 al termocentralei pe cărbune Rovinari, racordat la rețea pe 18 august: circa 300 MW reinjectați. Sistemul dispune, în plus, de aproape 4.000 MW capacitate de interconectare transfrontalieră.

Concret: nu există risc de întrerupere a alimentării, dar există un risc de tensiune pe prețurile spot la final de vară. Dacă sunteți energo-intensiv, verificați acum clauzele de indexare din contractul de furnizare pentru iarnă.

Surse: Ministerul Energiei; Radio Romania International, 18-19 august 2026.

MIȘCARE SECTORIALĂ

STRABAG intră pe piața românească a serviciilor tehnice

STRABAG Property and Facility Services a anunțat preluarea a 100 % din Brenneka Install și Samivo Instal, două companii ale grupului Brenneka cu sediul la Bacău și birou operațional în București, cu o cifră de afaceri cumulată de circa 25,5 milioane de euro în 2025. Este a treia achiziție a grupului austriac în România anul acesta; tranzacția ar urma să fie finalizată până la finalul lui 2026, sub rezerva avizelor.

Concret: facility management-ul și instalațiile tehnice din România se consolidează în jurul unor jucători paneuropeni. Dacă vă căutați un partener de exploatare pentru un sit în România, oferta se profesionalizează rapid — dar ferestrele de negociere cu independenții locali se închid la fel de repede.

Surse: STRABAG PFS; The Diplomat Bucharest și Romania Insider, 19-20 august 2026.

AGENDA TÂRGURILOR DIN ROMÂNIA

- **CONSTRUCT-AMBIENT EXPO, ROMTHERM, BIFE-SIM** — Romexpo, București, **17-22 septembrie 2026**. Construcții, finisaje, instalații termice și climatizare. Este evenimentul coerent cu dinamica din construcții descrisă mai sus.
- **TRANSLOGISTICA** — Romexpo, București, **8-10 octombrie 2026**. Transport, logistică, supply chain. Util dacă structurați un flux Franța-România sau căutați un prestator local.
- **INDAGRA & INDAGRA FOOD** — Romexpo, București, **28 octombrie - 1 noiembrie 2026**. Punctul de întâlnire B2B de referință pentru echipamente agricole și industria alimentară. Înscrierile expozanților sunt deschise: un amplasament util se rezervă acum.
- **Club France Roumanie** — rețeaua de afaceri franco-română a ecosistemului Eastrategies®. Întâlniri, punere în legătură directă, experiențe ale antreprenorilor deja implantați.

2 · Mărcile reprezentate & piețele căutate

Novatea acționează ca **agent mandatat** și face puntea între Vest și Europa Centrală și de Est, în ambele sensuri.

EXPORT CĂTRE ECE

Talia Plast (TALIApplast®)

Scule și echipamente pentru construcții. Caută distribuitori și revânzători specializați în Europa Centrală și de Est.

CBM — iluminat LED

Soluții profesionale de iluminat LED. Caută instalatori, integratori și distribuitori în zona ECE.

SOURCING DIN ROMÂNIA (BUZĂU) CĂTRE FRANȚA ȘI BELGIA

Rotec — echipamente tehnologice

Proiectare și fabricație de echipamente tehnologice pe caiet de sarcini. Capacitate disponibilă pentru beneficiari francezi și belgieni.

Polar — panouri sandwich

Circa 1,5 milioane m²/an. Certificări ISO 9001 și SR EN 1090. Închideri și acoperișuri pentru clădiri industriale și agricole.

CĂUTĂRILE SĂPTĂMÂNII

- Distribuitori de scule pentru construcții în Polonia, Ungaria și Cehia — dinamica din construcții se regăsește la mai mulți vecini.
- Instalatori și integratori de iluminat LED terțiar în România și Bulgaria.
- Beneficiari francezi în cazangerie și ansambluri mecano-sudate care caută capacitate alternativă în ECE.
- Cumpărători din Franța/Belgia de panouri sandwich pentru proiecte industriale și logistice 2027.

Vă privește una dintre aceste căutări? **Răspundeți direct la acest email.**

3 · În prim-plan

România construiește mai mult decât produce — și aceasta este o fereastră de implantare

Puneți cifrele săptămânii una lângă alta și anomalia sare în ochi. Pe de o parte, construcțiile cresc cu **18,3 %** anual în trimestrul al doilea, cu lucrări noi în urcare cu 22,3 % și construcții ingineresti cu circa 80 % peste nivelul din 2021. Pe de altă parte, industria prelucrătoare scade. Țara construiește într-un ritm susținut în timp ce fabricile funcționează în ralanti.

Piața imobiliară industrială confirmă și explică. Potrivit Colliers, **aproape 30 %** din cererea de închiriere logistică din primul semestru 2026 vine din industria prelucrătoare, față de circa jumătate din acest nivel cu un an în urmă. Dezvoltatorii au relansat proiecte speculative, fără chirie semnă. Un depozit bine poziționat de 5.000 m² în zona București se închiriază cu **4,5-5 €/m²/lună** pe cinci-șapte ani. Iar intrarea STRABAG pe serviciile tehnice pentru clădiri confirmă că ecosistemul de exploatare se structurează după standarde vest-europene.

Ce scade este producția instalată, expusă slăbiciunii cererii europene. Ce crește sunt metrii pătrați pe care îi construim și îi închiriem pentru liniile de mâine. Cele două curbe se intersectează — și exact această intersecție creează oportunitatea.

Surse: INS și Romania Insider (21 august 2026); Colliers Romania (19 august 2026); STRABAG PFS (20 august 2026); Radio Romania International (20 august 2026).

CONCRET PENTRU DUMNEAVOASTRĂ

- **Dacă vindeți în construcții** — materiale, anvelopantă, scule, instalații tehnice, iluminat: acesta este cel mai solid focar de cerere din țară anul acesta. Târgurile din septembrie de la Romexpo sunt punctul de intrare logic.
- **Dacă aveți în vedere o implantare ușoară**: revenirea proiectelor speculative înseamnă că puteți găsi spații disponibile fără să așteptați optsprezece luni de construcție, la chirii încă rezonabile. Priviți și dincolo de București, Timișoara și Cluj: diferențele de disponibilitate a forței de muncă cântăresc astăzi mai mult decât chiria pe metru pătrat.
- **O rezervă, și este serioasă**: construcțiile din România rămân foarte dependente de investiția publică, iar deficitul pe 2026 este așteptat în jur de 6 % din PIB, cu o datorie publică peste 60 %, sub procedura de deficit excesiv. Securizați-vă termenele de plată, cereți garanții și nu construiți un plan de încărcare exclusiv pe comanda publică.
- **Înainte de a investi, testați**: subcontractarea la un industriaș român cu grad redus de încărcare vă oferă aceeași competitivitate fără imobilizare de capital.

Aveți un proiect în România? Discutăm 30 de minute.

PROGRAMEAZĂ

EASTRATEGIES.FR

◆ ENGLISH VERSION ◆

EASTRATEGIES®

WEEKLY NEWSLETTER · FRANCE-ROMANIA BUSINESS TRENDS

Week of 17-21 August 2026

This week's trends

Romanian construction jumps 18.3%, the state cuts diesel excise duty, and STRABAG enters the technical services market

MARKET · NOVASTEA REPRESENTATIONS · SPOTLIGHT: ROMANIA IS BUILDING MORE THAN IT IS PRODUCING

EDITOR'S NOTE

Five days, four announcements, and a country heading in quite a different direction from what the recession headlines suggest.

Construction jumped 18.3% year on year in the second quarter, driven by new works and civil engineering. The Finance Ministry cut diesel excise duty by 20% until 31 August to contain pump prices at record highs. The grid had to call a coal unit back into service to offset the Cernavodă shutdown. And STRABAG announced its entry into Romania's technical building services market.

Put together, these signals say one thing: Romania keeps building, even when it produces less.

For a French executive, that distinction changes everything — because it pinpoints exactly where demand sits this year, and where it does not.

My reading: watch the construction site, not the business cycle.

Marc Pascal Huot · President, Novastea/Eastrategies® · marc.huot@novastea.fr

1 · Market trends

CONSTRUCTION

Construction up 18.3% year on year in the second quarter

Construction works volumes surged 18.3% y/y in Q2 2026, after 7.7% growth in the first quarter. The engine is new projects: up 22.3% y/y in April-May, at a level roughly 50% above the 2021 average. Civil engineering has continued to gain ground and now stands some 80% above that same benchmark.

What it means for you: this is currently the country's strongest pocket of solvent demand. If you sell materials, tools, technical equipment or building envelope solutions, your Romanian market is here — not in manufacturing.

Sources: INS; Romania Insider, 21 August 2026.

FUEL

Diesel excise duty cut by 20% until 31 August

Faced with a sharp rise in international quotations and pump prices at historic highs, the Finance Ministry introduced a temporary 20% cut in excise duty on standard diesel, applicable from 16 to 31 August 2026. Hauliers point out that crude remains below its recent peaks, and warn about the economy's loss of competitiveness.

What it means for you: the measure is short and there is no guarantee it will be extended. If you are negotiating road haulage rates or a logistics contract in Romania right now, do not lock in a price based on the August window — insist on an explicit diesel indexation clause.

Sources: Romanian Ministry of Finance; Radio Romania International, 20 August 2026.

ENERGY

Cernavodă offline, coal called back into service

Unit 2 of the Cernavodă nuclear plant was taken offline in a controlled shutdown, as exceptionally low Danube water levels no longer allow adequate cooling. The Energy Ministry brought Unit 4 of the Rovinari coal plant out of reserve; it was connected to the grid on 18 August, adding roughly 300 MW. The system also holds close to 4,000 MW of cross-border interconnection capacity.

What it means for you: no supply disruption to fear, but a risk of pressure on spot prices in late summer. If you are energy-intensive, review the indexation clauses in your winter supply contract now.

Sources: Romanian Ministry of Energy; Radio Romania International, 18–19 August 2026.

SECTOR MOVE

STRABAG enters Romania's technical services market

STRABAG Property and Facility Services announced the acquisition of 100% of Brenneka Install and Samivo Instal, two Brenneka group companies headquartered in Bacău with an operational office in Bucharest, with combined 2025 revenues of around EUR 25.5 million. It is the Austrian group's third Romanian acquisition this year; the deal is expected to close by the end of 2026, subject to approvals.

What it means for you: Romanian facility management and technical installations are consolidating around pan-European players. If you are looking for an operating partner for a Romanian site, the offer is professionalising fast — but your negotiating window with local independents is closing just as fast.

Sources: STRABAG PFS; The Diplomat Bucharest and Romania Insider, 19–20 August 2026.

ROMANIAN TRADE FAIR CALENDAR

- **CONSTRUCT-AMBIENT EXPO, ROMTHERM, BIFE-SIM** — Romexpo, Bucharest, **17 to 22 September 2026**. Construction, fit-out, thermal installations and air conditioning. The event that matches the construction momentum described above.
- **TRANSLOGISTICA** — Romexpo, Bucharest, **8 to 10 October 2026**. Transport, logistics, supply chain. Useful if you are structuring a France-Romania flow or looking for a local provider.
- **INDAGRA & INDAGRA FOOD** — Romexpo, Bucharest, **28 October to 1 November 2026**. Romania's reference B2B event for agricultural equipment and the food industry. Exhibitor registration is open: a useful stand location is booked now.
- **Club France Roumanie** — the French-Romanian business network of the Eastrategies® ecosystem. Meetings, direct introductions, and first-hand experience from executives already established here.

2 · Brands we represent & markets we are looking for

Novastea acts as a **mandated agent**, bridging Western Europe and Central and Eastern Europe in both directions.

EXPORT TO CEE

Talia Plast (TALIApplast®)

Tools and equipment for the construction sector. Seeking specialised distributors and resellers across Central and Eastern Europe.

CBM — LED lighting

Professional LED lighting solutions. Seeking installers, integrators and distributors across the CEE region.

SOURCING FROM ROMANIA (BUZĂU) TO FRANCE AND BELGIUM

Rotec — technological equipment

Design and manufacture of technological equipment to specification. Capacity available for French and Belgian buyers.

Polar — sandwich panels

Around 1.5 million sqm per year. ISO 9001 and SR EN 1090 certified. Cladding and roofing for industrial and agricultural buildings.

THIS WEEK'S SEARCHES

- Construction tool distributors in Poland, Hungary and the Czech Republic — the Romanian construction momentum is echoed in several neighbouring markets.
- Commercial LED lighting installers and integrators in Romania and Bulgaria.
- French buyers in boilermaking and welded assemblies looking for back-up capacity in CEE.
- France/Belgium buyers of sandwich panels for 2027 industrial and logistics projects.

Does one of these searches concern you? **Just reply to this email.**

3 · Spotlight

Romania is building more than it is producing — and that is a market entry window

Line up this week's figures and one anomaly stands out. On one side, construction is up **18.3%** year on year in the second quarter, with new works up 22.3% and civil engineering some 80% above its 2021 level. On the other, manufacturing is contracting. The country is building at pace while its factories run slow.

The industrial property market confirms and explains it. According to Colliers, **nearly 30%** of H1 2026 logistics leasing demand came from manufacturing, against roughly half that share a year earlier. Developers have restarted speculative projects with no tenant signed. A well-located 5,000 sqm warehouse in the Bucharest area leases at **EUR 4.5-5 per sqm per month** on a five to seven year term. And STRABAG's arrival in technical building services confirms that the operating ecosystem is organising around Western European standards.

What is falling is installed production, exposed to weak European demand. What is rising are the square metres being built and leased for tomorrow's production lines. The two curves are crossing — and that crossing is precisely where the opportunity sits.

Sources: INS and Romania Insider (21 August 2026); Colliers Romania (19 August 2026); STRABAG PFS (20 August 2026); Radio Romania International (20 August 2026).

WHAT IT MEANS FOR YOU

- **If you sell to construction** — materials, envelope, tools, technical installations, lighting: this is the country's most robust pocket of demand this year. The September fairs at Romexpo are the logical entry point.
- **If you are considering a light industrial setup**: the return of speculative projects means you can find available space without waiting eighteen months for construction, at rents that are still readable. Look beyond Bucharest, Timișoara and Cluj too: differences in labour availability now weigh more than rent per square metre.
- **One serious caveat**: Romanian construction remains heavily dependent on public investment, while the 2026 deficit is expected around 6% of GDP and public debt exceeds 60%, under excessive deficit procedure. Secure your payment terms, ask for guarantees, and do not build a workload plan on public orders alone.
- **Test before you invest**: subcontracting to an under-loaded Romanian manufacturer gives you the same competitiveness without tying up capital.

A project in Romania? Let's talk for 30 minutes.

BOOK A CALL

EASTRATEGIES.FR

LE LIVRE DE MARC PASCAL HUOT · CARTEA LUI MARC PASCAL HUOT · THE BOOK BY MARC PASCAL HUOT

« **L'Europe de l'Est sans filtre** » — 298 pages, éditions FR · RO · EN. Broché 19,90 € / Kindle 9,99 €, disponible sur Amazon.

ÉCOSYSTÈME · ECOSISTEM · ECOSYSTEM

eastrategies.fr · eastrategies.eu · eastrategies.ro · novastea.fr · sourcingenroumanie.com · implantationroumanie.eu · conseilroumanie.ro · huot.ro · managementdetransition.ro · clubfranceroumanie.ro · cabinet-rse.eu

Novastea SASU · SIRET 824 034 656 · Contact : marc.huot@novastea.fr · Tél. +33 2 99 69 54 43

